

| Sázky | Komentář k výsledkům | Česká republika |

## Fortuna

Fortuna předvedla úspěšný rok, pro minoritní akcionáře však tento příběh skončí

## Prodat

Cena 15.03.18	<b>185,5 CZK</b>
12m cíl	<b>198,0 CZK</b>
Pot. růst ceny	<b>6,7%</b>
Dividenda	<b>0 EUR</b>
	<b>0 CZK</b>
Celkový výnos	<b>6,7 %</b>

## Sektorové doporučení

Není doporučení

## Typ investice

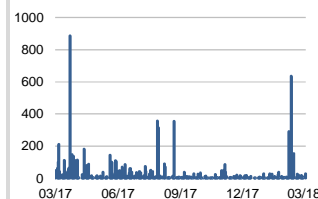
Defenzivní

## Roční vývoj ceny akcií



Zdroj: Bloomberg

## Objem obchodů (v tis. ks)



Zdroj: Bloomberg

## Data o akci

RIC FORESp.PR	Bloom FOREG CP
52týdenní rozmezí	100 - 199
Tržní kap. (mld. CZK)	9,6
Tržní kap. (mil. EUR)	379
Volně obchod. (%)	33
<b>Výkon (%)</b>	<b>1m 3m 12m</b>
Akcie	1,9 5,8 71,9
Relativně k PX	1,3 0,4 50,5

Zdroj: Bloomberg

## Poslední analýza a komentář:

[http://bit.ly/FOREG\\_Buyout18](http://bit.ly/FOREG_Buyout18)[http://bit.ly/FOREG\\_1117\\_upd](http://bit.ly/FOREG_1117_upd)[http://bit.ly/Fortuna\\_FY17pre](http://bit.ly/Fortuna_FY17pre)SOCIETE  
GENERALE  
GROUP

## Výsledky společnosti Fortuna za rok 2017

mil. EUR	2016	2017	změna	odhad KB
přijaté sázky	1039,6	2007,1	93,1 %	1935,9
hrubé výhry	163,0	305,4	87,4 %	278,3
tržby	106,2	212,4	100,0 %	190,8
EBITDA	22,1	55,0	148,3 %	54,5
čistý zisk	8,3	15,4	86,4 %	15,2

Zdroj: Fortuna, Ekonomický a strategický výzkum, Komerční banka

**Výsledky hospodaření:** Dnes zveřejněné výsledky byly spíše v souladu s našimi očekáváními. Menším překvapením pro nás byly přijaté sázky a od nich se odvíjející hrubé výhry. Rok 2017 by se dal nazvat jako rok růstu společnosti Fortuna, když **výše přijatých sázek přesáhla 2 mld. EUR a vzrostla tak meziročně o 93 %**. Tento vývoj byl především podpořen růstem online kurzových sázek na původních trzích, kde Fortuna působí. Významnou roli však hrají i nově akvírované společnosti a rostoucí zájem o online herní segment. Hrubé výhry narostly o 87 % na 305 mil. EUR, tržby o 100 % na 212 mil. EUR, ale co je nejvíce pozitivní, tak je nárůst ziskovosti. **Zisk EBITDA vzrostl meziročně o 148 % na 55 mil. EUR a čistý zisk se zvýšil o 86 % a dosáhl tak 15 mil. EUR.**

**Hlavní trendy:** (1) Přes absenci významnějších sportovních událostí v roce 2017 v porovnání s předešlým rokem, kdy se mimo jiné konaly například letní olympijské hry či hokejový světový pohár, tak došlo k výraznému nárůstu přijatých sázek. To bylo primárně ovlivněno růstem sportovního sázení a online her, které vzrostly z 1 mld. EUR na 1,5 mld. EUR, z čehož samotný online gaming v České republice představuje 243 mil. EUR od svého spuštění v Q1 17. Dále výrazně do přijatých sázek zasáhly letošní akvizice. Hattrick Sports Group přispěla do přijatých sázek hodnotou 386 mil. EUR a nejnověji akvírovaná společnost Fortuna Rumunsko (zahrnuje společnosti Bet Active Concept S.R.L., Bet Zone S.R.L., Public Slots S.R.L. a Slot Arena S.R.L. a je součástí konsolidačního celku od začátku září 2017) navýšila přijaté sázky o 135 mil. EUR. (2) Nižší tempo růstu hrubých výher (87 %), které za rok 2017 dosáhly 305 mil. EUR, je dáno především růstem objemu sázek v segmentu gaming, kde je dosahováno výrazně nižších marží (4,3 %) než u klasického kurzového sázení (16,8 %). (3) Pozitivní je značné zvýšení ziskovosti Fortuny, když ukazatel EBITDA, který ve srovnání s rokem 2016 vzrostl o 148 % na 55 mil. EUR. Stalo se tak hlavně vlivem nově vygenerované EBITDA z akvizice Hattricku ve výši 18 mil. EUR a akvizice Fortuny Rumunsko, která přispěla 4 mil. EUR.

**Letošní výhled:** Fortuna představila své očekávání vývoje v roce 2018, kde uvádí, že výše přijatých sázek by měla dosáhnout 3 mld. EUR, růst EBITDA o 25-35 %, což je více, než s čím počítáme v našem modelu. Díky investicím do nové platformy pro kurzové sázení a hraní a dalších IT systémů vzroste CAPEX na 20 až 24 mil. EUR. Dividendová politika zůstává nezměněná a po dobu minimálně příštích tří let společnost nebude vyplácet žádné dividendy.

**Cílová cena a doporučení:** Fortuna směřuje ke svému cíli stát se sázkařským lídrem



**Jiří Kostka**  
(420) 222 008 560  
jiri\_kostka@kb.cz

v regionu střední a východní Evropy. Odpovídá tomu i nulová dividendová politika, kdy všechny zdroje budou směřovány do dalšího růstu společnosti. Již v lednu tohoto roku jsme aktualizovali naše doporučení na *Prodat* (více informací naleznete na [http://bit.ly/FOREG\\_Buyout18](http://bit.ly/FOREG_Buyout18)). Do dnešních dnů se Fortuně podařilo rozhodnout na valné hromadě o stažení akcií z obchodování na obou burzách v Praze i Varšavě. Minulý týden hlavní akcionář Fortuny, společnost Fortbet, navíc získal i největší minoritní podíl od společnosti Templeton a ovládá tak nyní přes 95 % všech akcií, což mu umožňuje vytěsnit zbývající akcionáře. Nyní se čeká na oznámení Fortuny ohledně dalších kroků v této oblasti. Nadále tedy doporučuje akcie společnosti Fortuna *Prodat*.

**Hlavní rizika:** Dříve jsme za jedno z hlavních rizik měli možné stažení akcií Fortuny z obchodování na burze. O tom je již valnou hromadou rozhodnuto. Otázkou tak nyní zůstává, kdy k tomuto kroku Fortuna přistoupí a za jakou cenu dojde k vytěsnění zbývajících minoritních akcionářů. Z pohledu podnikání představují další riziko potenciální zvyšování zdanění hazardu v zemích, kde Fortuna působí, stejně tak mohou nastat i mimořádné náklady spojené s investicí do nových platforem.

**Očekávané události:** Konferenční hovor k výsledkům za rok 2017 je naplánován dnes na 14h CET. Výsledky hospodaření za rok Q1 18 budou oznámeny 16. května 2018.

## KB EKONOMICKÝ A STRATEGICKÝ VÝZKUM

Hlavní ekonom a vedoucí Ekonomického a strategického výzkumu



**Jan Vejmelek, Ph.D., CFA**  
(420) 222 008 568  
jan\_vejmelek@kb.cz

### Ekonomové



**Viktor Zeisel**  
(420) 222 008 523  
viktor\_zeisel@kb.cz

### Akioví analytici



**Miroslav Frayer**  
(420) 222 008 567  
miroslav\_frayer@kb.cz



**Marek Dřimal**  
(420) 222 008 598  
marek\_drima@kb.cz



**Jiří Kostka**  
(420) 222 008 560  
jiri\_kostka@kb.cz



**Monika Junické**  
(420) 222 008 509  
monika\_junicke@kb.cz

### Sektory



**David Kocourek**  
(420) 222 008 569  
david\_kocourek@kb.cz



**Jana Steckerová**  
(420) 222 008 524  
jana\_steckerova@kb.cz

## SKUPINA SG VE STŘEDNÍ A VÝCHODNÍ EVROPĚ

Hlavní ekonom SG Poland



**Jaroslaw Janacki**  
(48) 225 284 162  
jaroslaw.janacki@sgcib.com

Hlavní ekonom Rosbank



**Yury Tulinov, CFA**  
(7) 495 662 13 00 (ext. 14836)  
yury.tulinov@rosbank.ru

Hlavní ekonom BRD-GSG



**Florian Libocor**  
(40) 213 016 869  
florian.libocor@brd.ro

Vedoucí výzkumu finančních trhů BRD-GSG



**Carmen Lipara**  
(40) 213 014 370  
carmen.lipara@brd.ro

Ekonom



**Ioan Mincu**  
(40) 213 014 472  
george.mincu-radulescu@brd.ro

Akiový analytik



**Laura Simion, CFA**  
(40) 213 014 370  
laura.simon@brd.ro

## SG GLOBÁLNÍ EKONOMICKÝ VÝZKUM

Hlavní ekonom výzkumu globální ekonomiky



**Klaus Baader**  
(852) 2166 4095  
klaus.baader@sgcib.com

### Eurozóna



**Anatoli Annenkov**  
(44) 20 7762 4676  
anatoli.annenkov@sgcib.com

### Severní Amerika



**Stephen Gallagher**  
(212) 278 4496  
stephen.gallagher@sgcib.com

### Čína



**Wei Yao**  
(852) 2166 5437  
wei.yao@sgcib.com

### Korea



**Suktae Oh**  
(82) 2195 7430  
suktae.oh@sgcib.com



**Michel Martinez**  
(33) 1 4213 3421  
michel.martinez@sgcib.com



**Omair Sharif**  
(1) 212 278 48 29  
omair.sharif@sgcib.com



**Takuji Aida**  
(81) 3 5549 5187  
takuji.aida@sgcib.com



**Kunal Kumar Kundu**  
(91) 80 6716 8266  
kunal.kundu@sgcib.cz



**Yvan Mamalet**  
(44) 20 7762 5665  
yvan.mamalet@sgcib.com



**Dev Ashish**  
(91) 80 2802 4381  
dev.ashish@socgen.com



**Kiyoko Katahira**  
(81) 3 5549 5190  
kiyoko.katahira@sgcib.com



**Vaibhav Tandon**  
(91) 80 6731 9449  
vaibhav.tandon@sgcib.com



**Velká Británie**  
**Brian Hilliard**  
(44) 20 7676 7165  
brian.hilliard@sgcib.com



**Ankur Shukla**  
(91) 80 6731 4432  
ankur.shukla@sgcib.com



**Arata Oto**  
(81) 3 6777 8064  
arata.oto@sgcib.com

## SG VÝZKUM RŮZNÝCH TŘÍD AKTIV - DLUHOPISOVÝ TRH A MĚNOVÉ KURZY

Globální vedoucí výzkumu



**Brigitte Richard-Hidden**  
(33) 1 42 13 78 46  
brigitte.richard-hidden@sgcib.com

Vedoucí výzkumu dluhopisového trhu a měnových kurzů



**Guy Stear**  
(33) 1 41 13 63 99  
guy.stear@sgcib.com

### Fixed Income



**Bruno Braizinha**  
(1) 212 278 5296  
bruno.braizinha@sgcib.com

### Vedoucí strategie sazeb pro Evropu



**Ciaran O'Hagan**  
(33) 1 42 13 58 60  
ciaran.ohagan@sgcib.com

### Vedoucí strategie sazeb pro USA



**Subadra Rajappa**  
(1) 212 278 5241  
subadra.rajappa@sgcib.com



**Jean-David Ciotteau**  
(33) 1 42 13 72 52  
jean-david.ciotteau@sgcib.com



**Shakeeb Hulikatti**  
(91) 80 2802 4380  
shakeeb.hulikatti@sgcib.com



**Jason Simpson**  
(44) 20 7676 7580  
jason.simpson@sgcib.com



**Cristina Costa**  
(33) 1 58 98 51 71  
cristina.costa@sgcib.com



**Úrokové deriváty**  
**Adam Kurpiel**  
(33) 1 42 13 63 42  
adam.kurpiel@sgcib.com



**Marc-Henri Thoumin**  
(44) 20 7676 7770  
marc-henri.thoumin@sgcib.com



**Jorge Garayo**  
(44) 20 7676 7404  
jorge.garayo@sgcib.com

### Měnové kurzy



**Kit Juckes**  
(44) 20 7676 7972  
kit.juckes@sgcib.com



**Měnové deriváty**  
**Olivier Korber**  
(33) 1 42 13 32 88  
olivier.korber@sgcib.com



**Alvin T. Tan**  
(44) 20 7676 7971  
alvin-t.tan@sgcib.com

Vedoucí strategie rozvíjejících se trhů



**Jason Daw**  
(65) 6326 7890  
jason.daw@sgcib.com



**Amit Agrawal**  
(91) 80 6758 4096  
amit.agrawal@sgcib.com



**Régis Chatellier**  
(44) 20 7676 7354  
regis.chatellier@sgcib.com



**Phoenix Kalen**  
(44) 20 7676 7305  
phoenix.kalen@sgcib.com

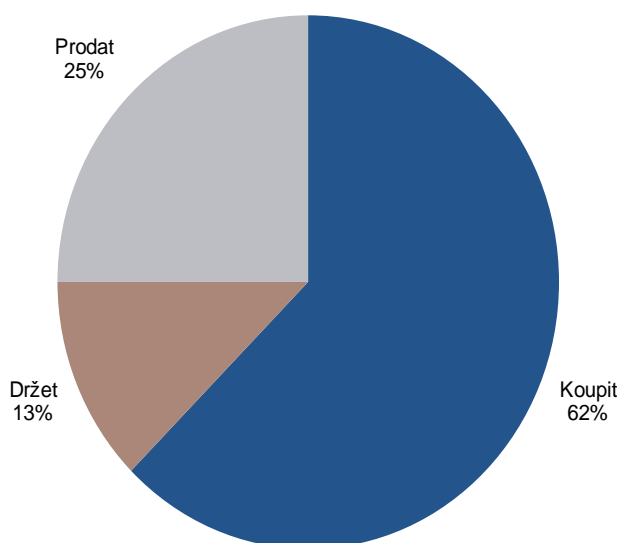
Doporučení v tomto dokumentu ani samotný dokument nebyly před zveřejněním zpřístupněny dotčené společnosti.

Toto doporučení není aktualizováno v pravidelných intervalech. Datum další aktualizace dosud nebylo stanoveno a bude ovlivněno relevantními změnami faktů podstatných pro toto doporučení tak, aby odrazilo vývoj společnosti nebo sektoru.

Hlavní metody, které Komerční banka používá pro určení cílové ceny akcií, jsou analýza diskontovaných volných peněžních toků (cash flow) a sektorové srovnání. Další metody mohou být použity, pokud budou analytikem uznány za vhodné (mj. součet oceněných částí, diskontované dividendy, diskont či prémie k čisté hodnotě aktiv). Cílová cena je stanovena na období dvanácti měsíců. Komerční banka používá tři stupně investičních doporučení: koupit, držet a prodat. Doporučení je stanoveno na období tří až šesti měsíců. Hlavním faktorem pro určení doporučení je rozdíl mezi aktuální tržní cenou a cenou cílovou vypočítanou analytiky KB. Doporučení by mělo zohledňovat také další faktory, o kterých analytik předpokládá, že mohou ovlivnit titul a trh v daném období 3-6 měsíců, takže cílová cena výrazně nad současnou tržní cenou nemusí automaticky znamenat doporučení „koupit“ pro dalších 3-6 měsíců. Oceňovací metody a klíčové faktory pro určení doporučení jsou vysvětleny v textu každé analýzy.

Graf níže zobrazuje strukturu stupňů platných investičních doporučení akciových analytiků Ekonomického a strategického výzkumu KB (8 doporučení).

#### Investiční doporučení akciového výzkumu KB (ke dni 15. března 2018)



Zdroj: Ekonomický a strategický výzkum, Komerční banka

#### Doporučení KB Equity Research pro 12měsíční horizont

KOUPIT: odhadovaný celkový výnos ve výši 15 % a více v horizontu následujících 12 měsíců

DRŽET: odhadovaný celkový výnos ve výši 0 až 15 % v horizontu následujících 12 měsíců

PRODAT: odhadovaný celkový výnos nižší než 0 % v horizontu následujících 12 měsíců

Celkový výnos pro akcionáře znamená odhad cenového zhodnocení akcie plus všechny odhadované peněžní dividendy včetně příjmů z mimořádných dividend vyplacených v následujících 12 měsících. Konkrétní doporučení je určeno podle odhadovaného celkového výnosu uvedeného výše v čase zahájení pokrývání akcie nebo změny doporučení. V mezitím může dojít k cenovým pohybům či jiným situacím na trzích, které mohou implikovat jiné doporučení. Takové mezitímní odchylky od původního doporučení jsou možné, ale jsou předmětem revize KB Equity Research.

## Přehled doporučení a vztahy s jednotlivými emitenty

	ČEZ	O2 CR	CME	Philip Morris CR	Pegas Nonwovens	Vienna Insurance	Fortuna	MONETA Money Bank
<b>Přehled posledních doporučení k jednotlivým titulům vybraných emitentů SPAD</b>								
Doporučení	koupit	držet	koupit	koupit	prodat	koupit	prodat	koupit
Cílová cena	CZK 542	CZK 270	USD 5	CZK 17546	v revizi	EUR 26	CZK 198	CZK 93
Datum	20.9.2017	18.9.2017	27.7.2017	22.8.2017	16.11.2017	3.3.2017	4.1.2018	6.3.2018
<b>Přehled doporučení za předchozích 12 měsíců (čtvrtletně)</b>								
Doporučení	držet	držet	koupit	držet	prodat		koupit	koupit
Cílová cena	CZK 48	CZK 267	USD 4,2	CZK 13500	CZK 876		CZK 198	CZK 90
Datum	14.9.2016	31.1.2017	27.4.2017	25.5.2017	13.9.2017		30.11.2017	17.8.2017
Doporučení	koupit	koupit	koupit	koupit	držet		v revizi	koupit
Cílová cena	CZK 420	CZK 267	USD 3,7	CZK 13500	CZK 876		v revizi	CZK 95
Datum	12.2.2016	9.12.2016	10.3.2017	13.6.2016	19.4.2017		9.11.2017	9.6.2017
Doporučení		držet			koupit		držet	koupit
Cílová cena		CZK 260			CZK 863		CZK 128	CZK 90
Datum		22.3.2016			20.5.2016		12.6.2017	6.9.2016
Doporučení							držet	
Cílová cena							CZK 96	
Datum							20.5.2016	
Metody ocenění	DFCF	DFCF DDM	DFCF	DDM	DFCF DDM	DDM ERM	DFCF	DFCF DDM ERM
Četnost doporučení	2x ročně	2x ročně	2x ročně	2x ročně	2x ročně	2x ročně	2x ročně	2x ročně
Přímý či nepřímý podíl emitenta na základním kapitálu KB vyšší než 5 %	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
Jiný významný finanční zájem KB a/nebo s ní propojené osoby ve vztahu k emitentovi	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
Přímý či nepřímý podíl KB na základním kapitálu emitenta vyšší než 0,5 %	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
Přímý či nepřímý podíl autora publikace na základním kapitálu emitenta vyšší než 0,5 %	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
významný finanční zájem osoby/osob podílejících se na tvorbě doporučení ve vztahu k emitentovi	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
<b>Vztahy Komerční banky s jednotlivými emitenty</b>								
Management nebo spolu management emisí CP příslušného emitenta za posledních 12 měsíců	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
Smluvní vztahy pro poskytování investičních služeb mezi KB a příslušným emitentem	Komerční banka může mít s emitenty uzavřenu smlouvu o poskytování některých investičních služeb, tyto informace podléhají bankovnímu tajemství a nemohou být zveřejněny.							
Dohoda o rozšiřování investičních doporučení mezi KB a příslušným emitentem	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
KB market making pro tituly příslušného emitenta	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne

Pozn.: DFCF – Model diskontovaného volného cash flow, DDM – Dividendový diskontní model, ERM – Excess return model  
 Zdroj: Ekonomický a strategický výzkum, Komerční banka

Do uvedeného přehledu nezahrnujeme naše jednorázová krátkodobá doporučení založená na analýzách Sociétés Générale.

## Upozornění

Informace uvedené v tomto dokumentu nemohou být považovány za nabídku k nákupu či prodeje jakéhokoliv investičního nástroje nebo jinou výzvu či pobídku k jeho nákupu či prodeji. Veškeré zde obsažené informace a názory pocházejí nebo jsou založeny na zdrojích, které Komerční banka, a.s. považuje za důvěryhodné, nicméně tímto nepřebírá záruku za jejich přesnost a úplnost, ačkoliv vychází z toho, že byly publikovány tak, aby poskytovaly přesný, plný a nezkreslený obraz skutečnosti. Názory Komerční banky, a.s. uvedené v tomto dokumentu se mohou měnit bez předchozího upozornění.

Komerční banka, a.s. a společnosti, které s ní tvoří jeden koncern, se mohou příležitostně podílet na obchodech s investičními nástroji, obchodovat s nimi nebo vykonávat činnost tvůrce trhu pro investiční nástroje nebo je držet, poskytovat poradenství či jinak profitovat z obchodů s investičními nástroji nebo od nich odvozených derivátů, které byly emitovány osobami zmíněnými v tomto dokumentu.

Zaměstnanci Komerční banky, a.s. a dalších společností tvořících s ní koncern nebo osoby jim blízké, včetně autorů tohoto dokumentu, mohou příležitostně obchodovat nebo držet investiční nástroje zmíněné v tomto dokumentu nebo od nich odvozené deriváty. Komerční banka, a.s. a společnosti tvořící s ní koncern nejsou tímto dokumentem vázány při poskytování investičních služeb svým klientům.

Komerční banka, a.s. nepřebírá nad rámec stanovený právními předpisy odpovědnost za škodu způsobenou použitím tohoto dokumentu nebo informací v něm obsažených. Tento dokument je určen primárně pro profesionální a kvalifikované investory. Pokud kopii tohoto dokumentu obdrží jiná než výše uvedená osoba, neměla by své investiční rozhodnutí založit výhradně na tomto dokumentu, ale měla by si zároveň vyhledat nezávislého poradce. Každý investor je povinen přijmout vlastní informované rozhodnutí o vhodnosti investice, protože investiční nástroj uvedený v tomto dokumentu nemusí být vhodný pro všechny investory.

Minulá výkonnost investičních nástrojů nezaručuje výkonnost budoucí. Očekávaná budoucí výkonnost je založena na předpokladech, které nemusí nastat. S investičními nástroji a investicemi jsou spojena různá investiční rizika, přičemž hodnota investice může stoupat i klesat a není zaručena návratnost původní investované částky. Investiční nástroje denominované v jiné měně jsou navíc vystaveny riziku vyplývajícimu ze změn devizových kurzů s možným pozitivním nebo negativním dopadem na cenu investičního nástroje, a následně na zhodnocení investice.

Tento dokument je vydán Komerční bankou, a.s., která je bankou a obchodníkem s cennými papíry ve smyslu příslušných právních předpisů, a jako taková podléhá doзору České národní banky. Komerční banka, a.s. přijala řadu opatření, aby zabránila možnému střetu zájmů při tvorbě investičních doporučení, a to zavedením odpovídajícího vnitřního členění zahrnujícího informační bariery mezi jednotlivými útvary Komerční banky, a.s. v souladu s požadavky kladenými příslušnými právními předpisy. Zaměstnanci Komerční banky, a.s. postupují v souladu s vnitřními předpisy upravujícími střet zájmů.

Žádné hodnocení zaměstnanců, kteří se podílejí na tvorbě investičních doporučení, není podmíněno nebo závislé na objemu nebo zisku z obchodování Komerční banky, a.s. s investičními nástroji zmíněnými v tomto dokumentu nebo na jejím obchodování s emitenty těchto investičních nástrojů. Hodnocení autorů investičních doporučení ale spočívá ve vazbě na zisk Komerční banky, a.s., na kterém se částečně podílejí i výsledky obchodování s investičními nástroji.

Doporučení uvedená v tomto dokumentu jsou určena veřejnosti a před jeho zveřejněním není dokument k dispozici osobám, které se nepodílely na tvorbě tohoto dokumentu. Komerční banka, a.s. obvykle nezasílá investiční doporučení jednotlivým emitentům před jejich zveřejněním. Každý z autorů tohoto dokumentu prohlašuje, že názory obsažené v tomto dokumentu přesně odpovídají jeho osobnímu pohledu na uvedené investiční nástroje nebo jejich emitenty.

Tento dokument ani jeho obsah není určen osobám trvale bydlícím či sídlícím ve Spojených státech amerických a osobám splňujícím statut „amerického subjektu“, jak je definován v nařízení S podle zákona Spojených států amerických o cenných papírech z roku 1933, ve znění pozdějších předpisů.

Autoři tohoto dokumentu nejsou oprávněni nabývat akcie emitentů zmíněných v tomto dokumentu před veřejnou nabídkou těchto akcií.

Pro podrobnosti prosím navštivte internetovou stránku <http://www.trading.kb.cz>